

	<b>DEPARTAMENTO DE RISARALDA</b> Despacho del Gobernador  <b>GESTIÓN DIRECTIVA</b>  <b>SANCIÓN ORDENANZA</b>
Versión. 0	Vigencia: 07-2014

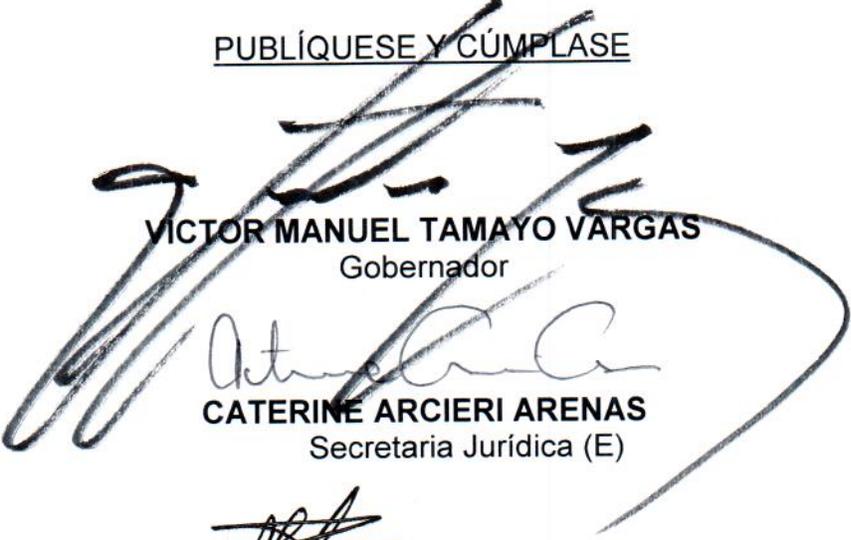
Pereira, Diciembre trece (13) de dos mil veintidós (2022)

**SESIONES EXTRAORDINARIAS**  
**SANCIONADA**

**ORDENANZA NÚMERO 029 DE DICIEMBRE 13 DE 2022**

**“POR LA CUAL SE FACULTA AL GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA PARA TRANSFERIR BIENES INMUEBLES FISCALES PATRIMONIALES AL MUNICIPIO DE QUINCHIA, Y/O FAMILIAS QUE LOS OCUPAN CON VIVIENDA DE INTERES SOCIAL”,**

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

  
**VÍCTOR MANUEL TAMAYO VARGAS**  
Gobernador

  
**CATERINE ARCIERI ARENAS**  
Secretaria Jurídica (E)

Proyectó:

  
**Humberto Franco Buitrago**  
Profesional Especializado



**SESIONES EXTRAORDINARIAS**  
**ORDENANZA NUMERO 029**  
(Diciembre 13 de 2022)

**POR LA CUAL SE FACULTA AL GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA PARA TRANSFERIR BIENES INMUEBLES FISCALES PATRIMONIALES AL MUNICIPIO DE QUINCHIA, Y/O FAMILIAS QUE LOS OCUPAN CON VIVIENDA DE INTERES SOCIAL.**

**LA ASAMBLEA DEPARTAMENTAL DE RISARALDA** en ejercicio de las atribuciones conferidas por los artículos 299 y 300 de la Constitución Política de Colombia, modificado por el Acto Legislativo 01 de 1996 y la Ley 2200 de 2022.

**ORDENA:**

**ARTÍCULO 1º** Facultar al Gobernador del Departamento de Risaralda por el término de un (1) año para transferir a título gratuito al MUNICIPIO DE QUINCHÍA Y/O FAMILIAS QUE LOS OCUPAN CON VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, los siguientes bienes fiscales patrimoniales de su propiedad, y que están ocupados ilegalmente con mejoras y/o construcciones de destinación económica habitacional, siempre que haya ocurrido de manera ininterrumpida mínimo diez (10) años de anterioridad al inicio del procedimiento administrativo y que los beneficiarios cumplan con los requisitos establecidos en el artículo 276 y 277 de la Ley 1955 de 2019, Decreto 149 de 2020, Decreto 523 del 2021 o las normas que la modifiquen, adicionen, complementen o reglamenten.

<b>CEDULA CATASTRAL</b>	<b>DIRECCION</b>	<b>FMI</b>	<b>Propietario</b>	<b>Destino Económico</b>
03-00-0020-0002-000	Dirección: C 4 2C 22	293-11661	DPTO RLDA	A - Habitacional
03-00-0021-0004-000	Dirección: K 4 3 55	293-11655	DPTO RSDA	A - Habitacional
03-00-0023-0002-000	Dirección: K 2C 3 39	293-11629	DPTO RSDA	A - Habitacional
03-00-0023-0002-000	Dirección: C 3ª 2B 10	293-11629	DPTO RSDA	A - Habitacional
03-00-0023-0004-000	Dirección: K 2C 3 25	293-11631	DPTO RSDA	A - Habitacional
03-00-0024-0002-000	Dirección: K 3 3 41	293-11645	DPTO RSDA	A - Habitacional
03-00-0024-0005-000	Dirección: K 3 3 19	293-11633	DPTO RSDA	A - Habitacional
03-00-0024-0010-000	Dirección: C 3 2C 11	293-11617	DPTO RSDA	A - Habitacional
03-00-0025-0011-000	Dirección: C 2C 2 85	293-11607	DPTO RSDA	A - Habitacional



03-00-0028-0006-000	Dirección: C 2C 2 56	293-11576	DPTO RSDA	A - Habitacional
03-00-0029-0009-000	Dirección: C 2B 2C 27	293-11568	DPTO RSDA	A - Habitacional
03-00-0012-0007-000	Dirección: C 5 3 85	293-11677	DPTO RSDA	A - Habitacional
03-00-0016-0001-000	Dirección: C 5A 4C 10	293-11702	DPTO RSDA	A - Habitacional
03-00-0018-0005-000	Dirección: C 4 3 33	293-11670	DPTO RSDA	A - Habitacional

**ARTÍCULO 2o.** - Facultar al señor Gobernador del Departamento de Risaralda para expedir las resoluciones de titulación y/o firmar escrituras y suscribir cualquier acto jurídico, administrativo, para realizar la incorporación, subdivisión y/o el loteo de los predios de mayor extensión objeto de transferencia, necesarios para el cabal cumplimiento de lo establecido.

**ARTICULO 3o-** Facultar al señor gobernador para que en la escritura pública y/o acto administrativo de cesión a título gratuito del bien fiscal patrimonial se establezca la condición resolutoria expresa sobre la destinación del bien inmueble y el deber de constituir patrimonio de familia.

**ARTICULO 4o-** Facultar al Gobernador de Departamento de Risaralda para aclarar y modificar las inconsistencias en que por digitación o error se incurra en la identificación de los bienes a transferir en la escritura pública de cesión, así como la aclaración de áreas y linderos.

**ARTÍCULO 5º** - La presente Ordenanza rige a partir de la fecha de su sanción y publicación y deroga las disposiciones que le sean contrarias en esta materia.

Dada en Pereira, a los trece (13) días del mes de diciembre de dos mil veintidós (2022)

**PAOLA ANDREA NIETO LONDOÑO**  
Presidente

Proyecto  
Beatriz E. Ortega R

**OSCAR FABIAN VALENCIA GIRO**  
Secretario General