

| | |
|--|---|
|  | <p>DEPARTAMENTO DE RISARALDA Despacho del Gobernador</p> <p>GESTIÓN DIRECTIVA</p> <p>SANCIÓN ORDENANZA</p> |
| <p>Versión. 0</p> | <p>Vigencia: 07-2014</p> |

Pereira, Diciembre trece (13) de dos mil veintidós (2022)

SESIONES EXTRAORDINARIAS
SANCIONADA

ORDENANZA NÚMERO 029 DE DICIEMBRE 13 DE 2022

**“POR LA CUAL SE FACULTA AL GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DE
RISARALDA PARA TRANSFERIR BIENES INMUEBLES FISCALES
PATRIMONIALES AL MUNICIPIO DE QUINCHIA, Y/O FAMILIAS QUE LOS
OCUPAN CON VIVIENDA DE INTERES SOCIAL”,**

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

VICTOR MANUEL TAMAYO VARGAS
Gobernador

CATERINE ARCIERI ARENAS
Secretaria Jurídica (E)

Proyectó:

Humberto Franco Buitrago
Profesional Especializado

SESIONES EXTRAORDINARIAS
ORDENANZA NUMERO 029
(Diciembre 13 de 2022)

POR LA CUAL SE FACULTA AL GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA PARA TRANSFERIR BIENES INMUEBLES FISCALES PATRIMONIALES AL MUNICIPIO DE QUINCHIA, Y/O FAMILIAS QUE LOS OCUPAN CON VIVIENDA DE INTERES SOCIAL.

LA ASAMBLEA DEPARTAMENTAL DE RISARALDA en ejercicio de las atribuciones conferidas por los artículos 299 y 300 de la Constitución Política de Colombia, modificado por el Acto Legislativo 01 de 1996 y la Ley 2200 de 2022.

ORDENA:

ARTÍCULO 1º Facultar al Gobernador del Departamento de Risaralda por el término de un (1) año para transferir a título gratuito al MUNICIPIO DE QUINCHÍA Y/O FAMILIAS QUE LOS OCUPAN CON VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, los siguientes bienes fiscales patrimoniales de su propiedad, y que están ocupados ilegalmente con mejoras y/o construcciones de destinación económica habitacional, siempre que haya ocurrido de manera ininterrumpida mínimo diez (10) años de anterioridad al inicio del procedimiento administrativo y que los beneficiarios cumplan con los requisitos establecidos en el artículo 276 y 277 de la Ley 1955 de 2019, Decreto 149 de 2020, Decreto 523 del 2021 o las normas que la modifiquen, adicionen, complementen o reglamenten.

| CEDULA CATASTRAL | DIRECCION | FMI | Propietario | Destino Económico |
|-------------------------|-----------------------|------------|--------------------|--------------------------|
| 03-00-0020-0002-000 | Dirección: C 4 2C 22 | 293-11661 | DPTO RLDA | A - Habitacional |
| 03-00-0021-0004-000 | Dirección: K 4 3 55 | 293-11655 | DPTO RSDA | A - Habitacional |
| 03-00-0023-0002-000 | Dirección: K 2C 3 39 | 293-11629 | DPTO RSDA | A - Habitacional |
| 03-00-0023-0002-000 | Dirección: C 3ª 2B 10 | 293-11629 | DPTO RSDA | A - Habitacional |
| 03-00-0023-0004-000 | Dirección: K 2C 3 25 | 293-11631 | DPTO RSDA | A - Habitacional |
| 03-00-0024-0002-000 | Dirección: K 3 3 41 | 293-11645 | DPTO RSDA | A - Habitacional |
| 03-00-0024-0005-000 | Dirección: K 3 3 19 | 293-11633 | DPTO RSDA | A - Habitacional |
| 03-00-0024-0010-000 | Dirección: C 3 2C 11 | 293-11617 | DPTO RSDA | A - Habitacional |
| 03-00-0025-0011-000 | Dirección: C 2C 2 85 | 293-11607 | DPTO RSDA | A - Habitacional |



| | | | | |
|---------------------|-----------------------|-----------|--------------|------------------|
| 03-00-0028-0006-000 | Dirección: C 2C 2 56 | 293-11576 | DPTO RSDA | A - Habitacional |
| 03-00-0029-0009-000 | Dirección: C 2B 2C 27 | 293-11568 | DPTO RSDA | A - Habitacional |
| 03-00-0012-0007-000 | Dirección: C 5 3 85 | 293-11677 | DPTO RSDA | A - Habitacional |
| 03-00-0016-0001-000 | Dirección: C 5A 4C 10 | 293-11702 | DPTO RSDA | A - Habitacional |
| 03-00-0018-0005-000 | Dirección: C 4 3 33 | 293-11670 | DPTO RSDA | A - Habitacional |

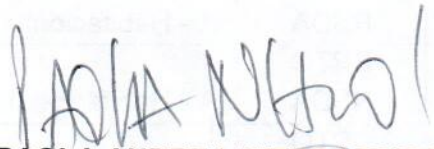
ARTÍCULO 2o. - Facultar al señor Gobernador del Departamento de Risaralda para expedir las resoluciones de titulación y/o firmar escrituras y suscribir cualquier acto jurídico, administrativo, para realizar la incorporación, subdivisión y/o el loteo de los predios de mayor extensión objeto de transferencia, necesarios para el cabal cumplimiento de lo establecido.

ARTICULO 3o. - Facultar al señor gobernador para que en la escritura pública y/o acto administrativo de cesión a título gratuito del bien fiscal patrimonial se establezca la condición resolutoria expresa sobre la destinación del bien inmueble y el deber de constituir patrimonio de familia.

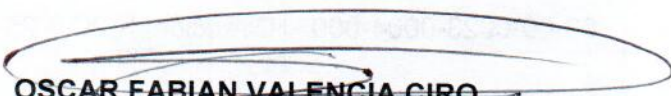
ARTICULO 4o. - Facultar al Gobernador de Departamento de Risaralda para aclarar y modificar las inconsistencias en que por digitación o error se incurra en la identificación de los bienes a transferir en la escritura pública de cesión, así como la aclaración de áreas y linderos.

ARTÍCULO 5º - La presente Ordenanza rige a partir de la fecha de su sanción y publicación y deroga las disposiciones que le sean contrarias en esta materia.

Dada en Pereira, a los trece (13) días del mes de diciembre de dos mil veintidós (2022)


PAOLA ANDREA NIETO LONDOÑO
Presidente


Proyecto
Beatriz E. Ortega R.


OSCAR FABIAN VALENCIA CIRO
Secretario General