

	<p>DEPARTAMENTO DE RISARALDA Despacho del Gobernador</p> <p>GESTIÓN DIRECTIVA</p> <p>SANCIÓN ORDENANZA</p>
Versión. 0	Vigencia: 07-2014

Pereira, Septiembre veintidós (22) de dos mil veintiuno (2021)

SESIONES EXTRAORDINARIAS

SANCIONADA

ORDENANZA NÚMERO 017 DE SEPTIEMBRE 13 DEL 2021

“POR LA CUAL SE OTORGA UNA EXENCIÓN AL IMPUESTO DE REGISTRO DE LOS ACTOS JURÍDICOS QUE IMPLIQUEN UNA TRANSFERENCIA DE DOMINIO BAJO LA MODALIDAD DE SUBSIDIO EN ESPECIE Y CESIÓN A TÍTULO GRATUITO SOBRE BIENES FISCALES OCUPADOS ILEGALMENTE, EN EL MARCO DE EJECUCIÓN DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 211 DEL 4 DE NOVIEMBRE DEL 2020 ENTRE LA GOBERNACIÓN DE RISARALDA Y LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO - SNR”

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE


ISRAEL ALBERTO LONDOÑO LONDOÑO
 Gobernador (E)


FEDERICO CANO FRANCO
 Secretario Jurídico

Revisó:


Alba Lucía Velásquez Hinestroza
 Directora Gestión Legal y Defensa Judicial

Proyectó:


Humberto Franco Buitrago
 Profesional Especializado

SESIONES EXTRAORDINARIAS
ORDENANZA NÚMERO 017
(Septiembre 13 del 2021)

“POR LA CUAL SE OTORGA UNA EXENCIÓN AL IMPUESTO DE REGISTRO DE LOS ACTOS JURIDICOS QUE IMPLIQUEN UNA TRANSFERENCIA DE DOMINIO BAJO LA MODALIDAD DE SUBSIDIO EN ESPECIE Y CESIÓN A TÍTULO GRATUITO SOBRE BIENES FISCALES OCUPADOS ILEGALMENTE, EN EL MARCO DE EJECUCIÓN DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 211 del 4 de NOVIEMBRE DEL 2020 ENTRE LA GOBERNACIÓN DE RISARALDA Y LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO – SNR.”,

LA HONORABLE ASAMBLEA DEPARTAMENTAL DE RISARALDA, en ejercicio de la atribución conferida por el artículo 2º del Acto Legislativo 01 de 1996, reformativo del artículo 300 de la Constitución Política y el artículo 60 del Decreto 1222 de 1986, Código de Régimen Departamental,

ORDENA

ARTICULO 1º: OTORGAR LA EXENCIÓN del ciento por ciento (100%) del Impuesto de Registro de los actos jurídicos correspondientes a la transferencia de dominio de los bienes inmuebles que se relacionan más adelante, a título de subsidio en especie o de cesión a título gratuito sobre predios fiscales ocupados ilegalmente con Vivienda de Interés Social -VIS- y/o con destinación económica habitacional de conformidad con las Leyes 1537 de 2012 y 1955 de 2019 y Decretos 1077 de 2015 y 149 de 2020, y demás normas concordantes que las modifiquen o adicionen.

CEDULA CATASTRAL	DIRECCION	FMI[1]	PROP	AREA CONST. MEJORA	Destino Económico
03-00-0020-0002-000	C 4 2C 22 K 3 3A 17 CS 111	293- 11661	DPTO RDA	1 MEJORA 26	A - Habitacional
03-00-0021-0004-000	K 4 3 55	293- 11655	DPTO RDA	1 MEJORA 39	A - Habitacional
03-00-0023-0002-000	K 2C 3 39 C 3A 2B 10	293- 11629	DPTO RDA	MJ 1 CON 35 Y MJ 2 CON 20	A - Habitacional
03-00-0023-0004-000	K 2C 3 25	293- 11631	DPTO RDA	1 MEJORA 61	A - Habitacional
03-00-0023-0009-000	K 2B 3 16 Lo 61	293- 11611	DPTO RDA	1 MEJORA 37	A - Habitacional
03-00-0024-0002-000	K 3 3 41	293- 11645	DPTO RDA	1 MEJORA 81	A - Habitacional
03-00-0024-0005-000	K 3 3 19	293- 11633	DPTO RDA	1 MEJORA 52	A - Habitacional
03-00-0024-0010-000	C 3 2C 11	293- 11617	DPTO RDA	1 MEJORA 152	A - Habitacional



03-00-0025-0011-000	C 2C 2 85 Lo 57	293-11607	DPTO RDA	1 MEJORA 65	A - Habitacional
03-00-0028-0006-000	C 2C 2 56	293-11576	DPTO RDA	1 MEJORA 76	A - Habitacional
03-00-0029-0009-000	C 2B 2C 27 Cs 18	293-11568	DPTO RDA	1 MEJORA 38	A - Habitacional
03-00-0012-0004-000	C 5 3 59 Lo 124	293-11674	DPTO RDA	1 MEJORA 27	A - Habitacional
03-00-0012-0007-000	C 5 3 85 Lo 127	293-11677	DPTO RDA	1 MEJORA 28	A - Habitacional
03-00-0016-0001-000	C 5A 4C 10 Cs 152	293-11702	DPTO RDA	1 MEJORA 42	A - Habitacional
03-00-0018-0005-000	: C 4 3 33 Lo 120	293-11670	DPTO RDA	1 MEJORA 64	A - Habitacional

PARÁGRAFO 1º: Dichos actos administrativos se dan en el marco del Convenio Interadministrativo No. 211 del 4 de noviembre del 2020 suscrito por la Gobernación de RISARALDA y la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO – SNR, en la implementación del Programa de Saneamiento y Formalización de la Propiedad Urbana.

PARÁGRAFO 2º: La exención de la presente Ordenanza, sólo se concederá a quien no tenga vivienda y por una sola vez. (En cumplimiento de la Ley 1955 de 2019 art 277 y Decreto 149 de 2020).

ARTICULO 2º: TÉRMINO PARA SOLICITAR EL REGISTRO DEL ACTO. - El acto sometido a registro y sujeto a exención deberá ser presentado dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha del otorgamiento del título ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, en cumplimiento de la normatividad legal vigente que regula la materia.

ARTÍCULO 3º: VIGENCIA. - El otorgamiento de esta exención se aplicará a partir de la fecha de su sanción y publicación.

Dada en Pereira a los trece (13) días del mes septiembre del dos mil veintiuno (2021)


DIOMEDES DE JESUS TORO ORTIZ
Presidente


OSCAR FABIAN VALENCIA CIRO
Secretario General

JAIRO DE J. BUSTAMANTE RAMIREZ