

	<p><b>DEPARTAMENTO DE RISARALDA</b>  <b>Despacho del Gobernador</b></p> <p><b>GESTIÓN DIRECTIVA</b></p> <p><b>SANCIÓN ORDENANZA</b></p>
<p>Versión. 0</p>	<p>Vigencia: 07-2014</p>

Pereira, Septiembre veintidós (22) de dos mil veintiuno (2021)

**SESIONES EXTRAORDINARIAS**

**SANCIONADA**

**ORDENANZA NÚMERO 016 DE SEPTIEMBRE 13 DEL 2021**

**"POR LA CUAL SE AUTORIZA AL GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA PARA TRANSFERIR BIENES INMUEBLES FISCALES PATRIMONIALES AL MUNICIPIO DE QUINCHÍA, Y/O FAMILIAS QUE LOS OCUPAN CON VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL"**

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

  
**ISRAEL ALBERTO LONDOÑO LONDOÑO**  
 Gobernador (E)

  
**FEDERICO CANO FRANCO**  
 Secretario Jurídico

Revisó:

  
**Alba Lucía Velásquez Hinestroza**  
 Directora Gestión Legal y Defensa Judicial

Proyectó:

  
**Humberto Franco Buitrago**  
 Profesional Especializado

**SESIONES EXTRAORDINARIAS**  
**ORDENANZA NUMERO 016**  
(Septiembre 13 del 2021)

**"POR LA CUAL SE AUTORIZA AL GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA PARA TRANSFERIR BIENES INMUEBLES FISCALES PATRIMONIALES AL MUNICIPIO DE QUINCHIA, Y/O FAMILIAS QUE LOS OCUPAN CON VIVIENDA DE INTERES SOCIAL.**

**LA HONORABLE ASAMBLEA DEPARTAMENTAL DE RISARALDA**, en ejercicio de la atribución conferida por el artículo 2º del Acto Legislativo 01 de 1996, reformativo del artículo 300 de la Constitución Política y el artículo 62 del Decreto 1222 de 1986, Código de Régimen Departamental,

**ORDENA**

**ARTÍCULO 1º** Autorizar al Gobernador del Departamento de Risaralda por el término de un (1) año para transferir a título gratuito al MUNICIPIO DE QUINCHIA Y/O FAMILIAS QUE LOS OCUPAN CON VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, los siguientes bienes fiscales patrimoniales de su propiedad, y que están ocupados ilegalmente con mejoras y/o construcciones de destinación económica habitacional, siempre que haya ocurrido de manera ininterrumpida mínimo diez (10) años de anterioridad al inicio del procedimiento administrativo y que, los beneficiarios cumplan con los requisitos establecidos en el artículo 276 y 277 de la Ley 1955 de 2019, Decreto 149 de 2020, Decreto 523 del 2021 o las normas que la modifiquen, adicionen, complementen o reglamenten.

CEDULA CATASTRAL	DIRECCION	FMI[1]	PROP	AREA CONSTRUC MEJORA	DESTINO ECONÓMIC
03-00-0020-0002-000	C 4 2C 22 K 3 3A 17 CS 111	293- 11661	DPTO RDA	1 MEJORA 26	A - Habitacional
03-00-0021-0004-000	K 4 3 55	293- 11655	DPTO RDA	1 MEJORA 39	A - Habitacional
03-00-0023-0002-000	K 2C 3 39 C 3A 2B 10	293- 11629	DPTO RDA	MJ 1 CON 35 Y MJ 2 CON 20	A - Habitacional
03-00-0023-0004-000	K 2C 3 25	293- 11631	DPTO RDA	1 MEJORA 61	A - Habitacional
03-00-0023-0009-000	K 2B 3 16 Lote 61	293- 11611	DPTO RDA	1 MEJORA 37	A - Habitacional
03-00-0024-0002-000	K 3 3 41	293- 11645	DPTO RDA	1 MEJORA 81	A - Habitacional
03-00-0024-0005-000	K 3 3 19	293- 11633	DPTO RDA	1 MEJORA 52	A - Habitacional
03-00-0024-0010-000	C 3 2C 11	293- 11617	DPTO RDA	1 MEJORA 152	A - Habitacional
03-00-0025-0011-000	C 2C 2 85 Lote 57	293- 11607	DPTO RDA	1 MEJORA 65	A - Habitacional



03-00-0028-0006-000	C 2C 2 56	293-11576	DPTO RDA	1 MEJORA 76	A - Habitacional
03-00-0029-0009-000	C 2B 2C 27 Cs 18	293-11568	DPTO RDA	1 MEJORA 38	A - Habitacional
03-00-0012-0004-000	C 5 3 59 Lote 124	293-11674	DPTO RDA	1 MEJORA 27	A - Habitacional
03-00-0012-0007-000	C 5 3 85 Lote 127	293-11677	DPTO RDA	1 MEJORA 28	A - Habitacional
03-00-0016-0001-000	C 5A 4C 10 Cs 152	293-11702	DPTO RDA	1 MEJORA 42	A - Habitacional
03-00-0018-0005-000	C 4 3 33 Lo 120	293-11670	DPTO RDA	1 MEJORA 64	A - Habitacional

**ARTÍCULO 2º:** Autorizar al señor Gobernador del Departamento de Risaralda para expedir las resoluciones de titulación y/o firmar escrituras y suscribir cualquier acto jurídico, administrativo, para realizar la incorporación, subdivisión y/o el loteo de los predios de mayor extensión objeto de transferencia, necesarios para el cabal cumplimiento de lo establecido.

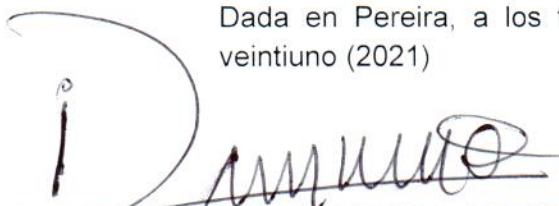
**ARTICULO 3º:** Autorizar al señor gobernador para que en la escritura pública de cesión a título gratuito del bien fiscal patrimonial se establezca la condición resolutoria expresa sobre la destinación del bien inmueble y deberá constituir patrimonio de familia.

**ARTICULO 4º:** Autorizar al Gobernador de Departamento de Risaralda para aclarar y modificar las inconsistencias en que por digitación o error se incurra en la identificación de los bienes a transferir en la escritura pública de cesión, así como la aclaración de áreas y linderos.

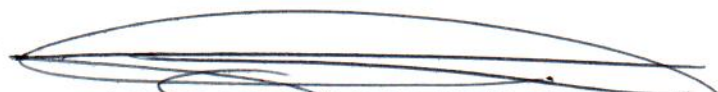
**ARTÍCULO 5º.** Durante la vigencia de la presente Ordenanza, el Señor Gobernador del Departamento, o su delegado, deberán presentar a la Asamblea Departamental, en el período de sesiones ordinarias, un informe respecto del avance que se haya tenido con los procesos aquí autorizados.

**ARTICULO 6º:** La presente Ordenanza rige a partir de la fecha de su sanción y publicación y deroga las disposiciones que le sean contrarias en esta materia.

Dada en Pereira, a los trece (13) días del mes de septiembre del dos mil veintiuno (2021)



**DIOMEDES DE JESÚS TORO ORTIZ**  
Presidente



**OSCAR FABIAN VALENCIA CIRO**  
Secretario General

JAIRO DE J. BUSTAMANTE RAMÍREZ