



AGOSTO  
**2018**

**BOLETÍN  
SOCIOECONÓMICO**

Secretaría de Desarrollo Económico y  
Competitividad de Risaralda



## CONTENIDO

<b>1. CRECIMIENTO ECONÓMICO .....</b>	<b>6</b>
1.1. CRECIMIENTO REAL .....	6
1.2. CONTRIBUCIÓN SECTORIAL .....	7
<b>2. PRECIOS Y COSTOS .....</b>	<b>10</b>
2.1. ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR - IPC.....	10
2.2. ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN PESADA – ICCP .....	12
2.3. ÍNDICE DE PRECIOS DE LA VIVIENDA NUEVA – IPVN. ....	13
<b>3. MERCADO LABORAL.....</b>	<b>14</b>
3.1. TASA DE OCUPACIÓN.....	14
3.2. TASA DE SUBEMPLEO.....	15
3.3. TASA DE DESEMPLEO.....	16
3.4. EMPLEO INFORMAL AMCO .....	18
<b>4. SECTOR EXTERNO .....</b>	<b>20</b>
4.1. EXPORTACIONES .....	20
4.2. IMPORTACIONES .....	20
4.3. BALANZA COMERCIAL .....	20
<b>5. CONSTRUCCIÓN.....</b>	<b>21</b>
5.1. ESTADÍSTICAS DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN – ELIC .....	21
<b>6. CRÉDITO .....</b>	<b>22</b>
6.1. CRÉDITOS OTORGADOS AL SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA .....	22
<b>7. TRANSPORTE .....</b>	<b>24</b>
7.1. ENCUESTA DE TRANSPORTE URBANO DE PASAJEROS – ETUP. ....	24

**Sigifredo Salazar Osorio**  
Gobernador de Risaralda

**Diana Yaneth Osorio Bernal**  
Secretaria de Desarrollo Económico  
y Competitividad

**Michael Pérez Holguín**  
Investigación socioeconómica

## Índice de cuadros

CUADRO 1. RESUMEN DE INDICADORES ECONÓMICOS RISARALDA 2018. ....	5
--	---

## Índice de gráficas

GRÁFICA 1. CRECIMIENTO REAL COLOMBIA (2015 – 2018 II TRIMESTRE). .....	7
GRÁFICA 2. GENERACIÓN DE VALOR AGREGADO POR ACTIVIDAD ECONÓMICA COLOMBIA 2018-II. .....	9
GRÁFICA 3. INFLACIÓN ANUAL PEREIRA Y COLOMBIA ( <b>JULIO</b> 2017/2018).....	10
GRÁFICA 4. INFLACIÓN MENSUAL PEREIRA Y COLOMBIA (2018).....	11
GRÁFICA 5. VARIACIÓN ANUAL ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN PESADA - ICCP 2017- 2018 (JUNIO).....	12
GRÁFICA 6. VARIACIÓN ANUAL ÍNDICE DE PRECIOS DE LA VIVIENDA NUEVA POR ESTRATOS PEREIRA (2017-2018 II TRIMESTRE).....	13
GRÁFICA 7. PEREIRA A.M: TASA DE OCUPACIÓN <b>JULIO</b> 2018.....	14
GRÁFICA 8. PEREIRA A.M: TASA DE SUBEMPLEO EN <b>JULIO</b> 2018.....	15
GRÁFICA 9. PEREIRA A.M: TASA DE DESEMPLEO <b>JULIO</b> 2018. ....	16
GRÁFICA 10. ESTRUCTURA DEL MERCADO LABORAL EN PEREIRA (JULIO 2018).....	17
GRÁFICA 11. PEREIRA: INFORMALIDAD <b>JUNIO</b> 2017/2018. ....	18
GRÁFICA 12. EVOLUCIÓN DE LA INFORMALIDAD EN PEREIRA (2018).....	19
GRÁFICA 13. BALANZA COMERCIAL RISARALDA JUNIO 2018/2017 (MILES DE DÓLARES).....	21
GRÁFICA 14. RISARALDA: CRÉDITOS OTORGADOS AL SECTOR AGROPECUARIO <b>JULIO</b> 2017/2018. ....	23
GRÁFICA 16. PASAJEROS TRANSPORTADOS SEGÚN MEDIO DE TRANSPORTE 2018-II (PORCENTAJE).....	25

Cuadro 1. Resumen de indicadores económicos Risaralda 2018.

RESUMEN DE INDICADORES ECONÓMICOS 2018							
RISARALDA							
VARIABLE	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio
<b>ACTIVIDAD ECONÓMICA</b>							
<b>Crecimiento real anual</b>							
PIB Risaralda 2017 (%)	1,8%						
Exportaciones (millones USD)	49,9	32,5	37,9	39,04	36,2	28,9	
Importaciones (millones USD)	45,9	41,9	41,79	50,9	43,01	32,16	
<b>PRECIOS</b>							
Inflación (%)	4,09	3,31	2,81	2,9	2,7	2,75	2,85
<b>MERCADO LABORAL</b>							
Tasa de desempleo (%)	9,1	10,2	10,7	10,1	9,3	8,7	8,5
Tasa de ocupación (%)	59,0	57,9	58,6	59,0	60,4	59,3	59,6
Informalidad (%)	49,5	50,6	52,9	53,7	52,0	51	
Ocupados (miles)	308	302	306	308	316	311	312

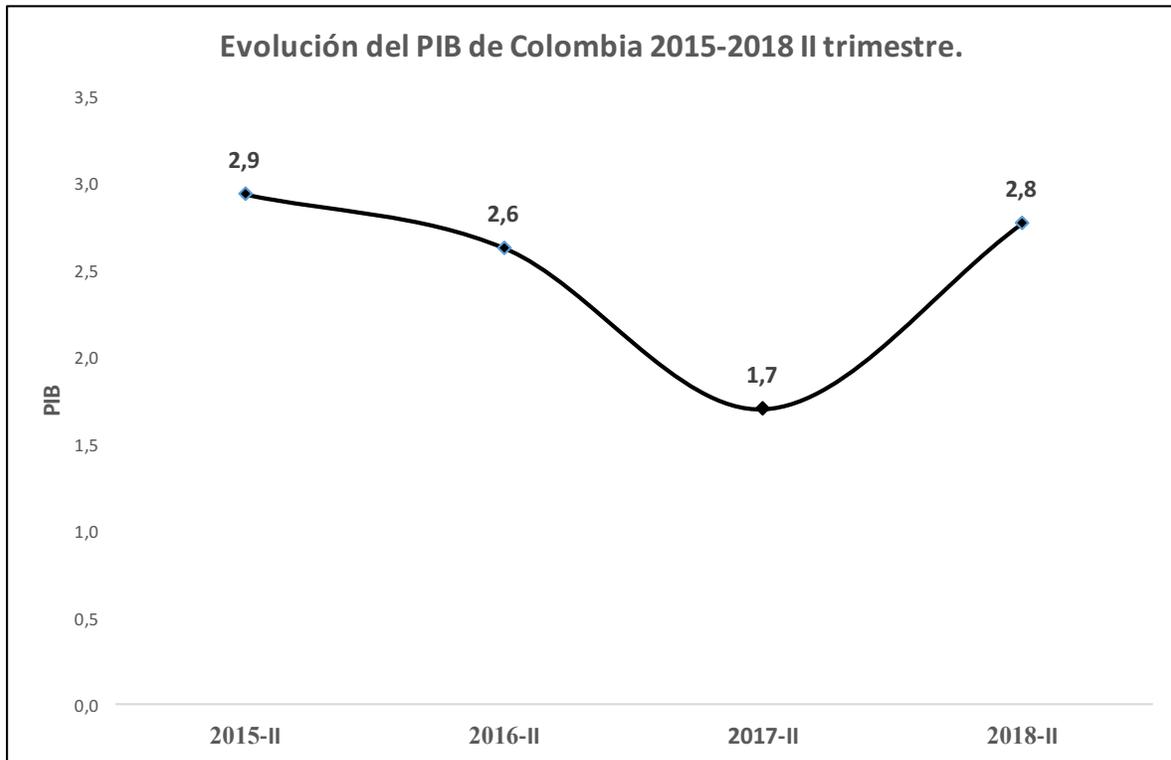
Fuente: Elaboración propia. Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad de Risaralda.

## **1. CRECIMIENTO ECONÓMICO**

### **1.1. Crecimiento real**

El crecimiento del valor agregado de Colombia durante el segundo trimestre del 2018 refleja que el país está en una senda de recuperación de su actividad económica, después de que unos fuertes choques sacudieran los principales agregados macroeconómicos desde finales de 2014. La economía colombiana ahora crece a un ritmo del 2,8 %, según la última medición del Dane correspondiente al segundo trimestre del presente año, después de que en pasados periodos se observara una marcada desaceleración de la producción nacional. Los choques como el fenómeno de El Niño, el deterioro en los términos de intercambio y la reforma tributaria del 2016 ocasionaron impactos sobre variables como el consumo de los hogares, los precios, tasas de interés, desempleo, gasto público e inversión. En los primeros meses del 2017 la economía colombiana tocó fondo después de que el consumo de los hogares se viera afectado por los altos niveles de inflación y la disminución de la renta petrolera generara un hueco fiscal enorme dejando al Estado con un margen de maniobrabilidad cuestionable. Superados estos efectos, comienza una moderada aceleración que se espera continúe en este 2018 tras la recuperación en la confianza de los consumidores, lo que se traduce en un mejor desempeño del consumo gracias a una inflación controlada y en convergencia a la meta del Banco Central.

Gráfica 1. *Crecimiento real Colombia (2015 – 2018 II trimestre).*



Fuente: DANE, cálculos propios Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad de Risaralda.

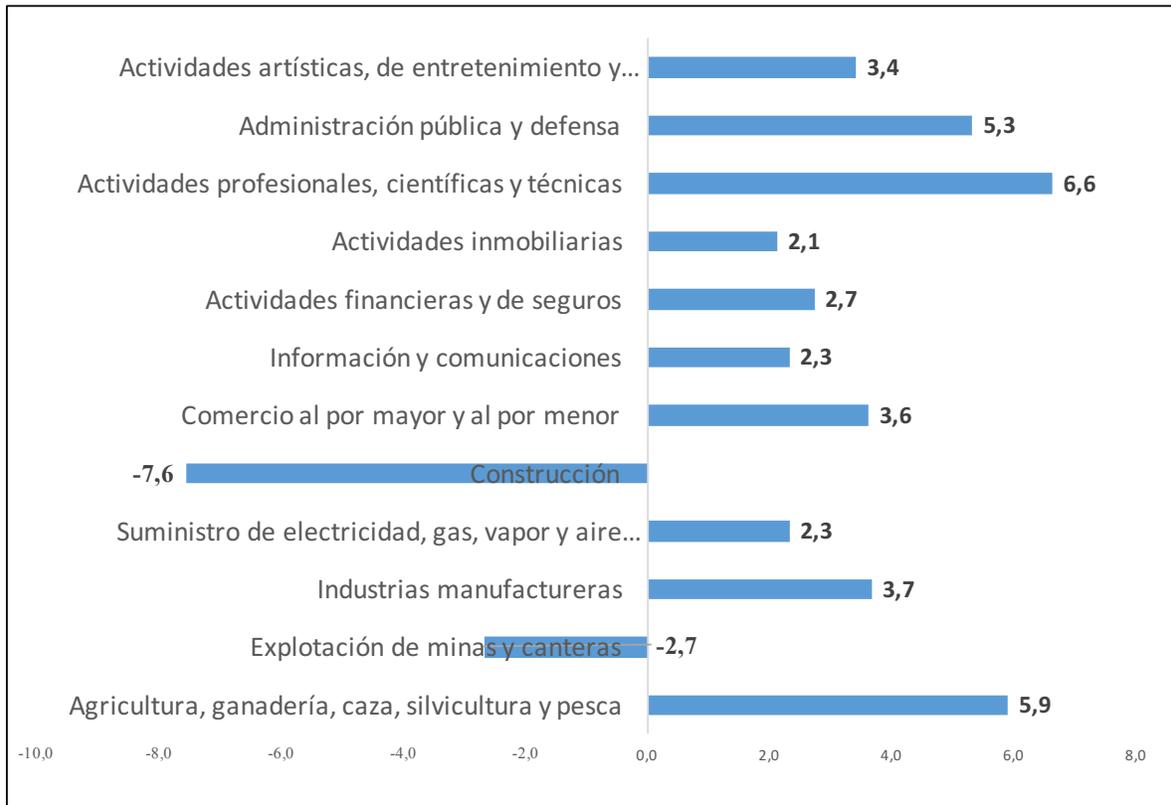
## 1.2. Contribución sectorial

La dinámica de crecimiento del 2,8 % estuvo explicada por los renglones de actividades profesionales, científicas y técnicas; agricultura y administración pública. La primera hace referencia a actividades como consultorías y asesorías que han tenido buen comportamiento en el país, y se trata de trabajos que exigen capacidad intelectual; la agricultura aporta a la generación de valor agregado del país con un considerable 5,9 % jalonado en el segundo trimestre por la pesca y la acuicultura. La contratación estatal también explica la moderada aceleración del valor agregado colombiano. El aumento en la confianza del consumidor, aunado al mejor desempeño del consumo gracias a la inflación controlada permiten explicar

el crecimiento en la actividad de comercio, que pasa de 2.8 % en el 1T18 a 3.6 % en el 2T18, dado que el comercio está asociado al consumo de los hogares.

La variable que deja con bastante preocupación es la construcción, que sigue sin mostrar indicios de mejoría desde el 2017; la caída del 7,6 % obedece a una dinámica desfavorable en la construcción de edificaciones tanto residenciales y no residenciales, construcción de carreteras y otras actividades relacionadas a tal renglón. Se espera que la terminación de **las rutas Girardot-Honda-Puerto Salgar, Cartagena-Barranquilla-Circunvalar de la Prosperidad y la Perimetral del Oriente de Cundinamarca** pertenecientes a las vías 4G, reactiven la actividad de construcción una vez se terminen en el cuatro trimestre de 2018, de acuerdo a lo planeado en tales proyectos.

Gráfica 2. *Generación de valor agregado por actividad económica Colombia 2018-II.*



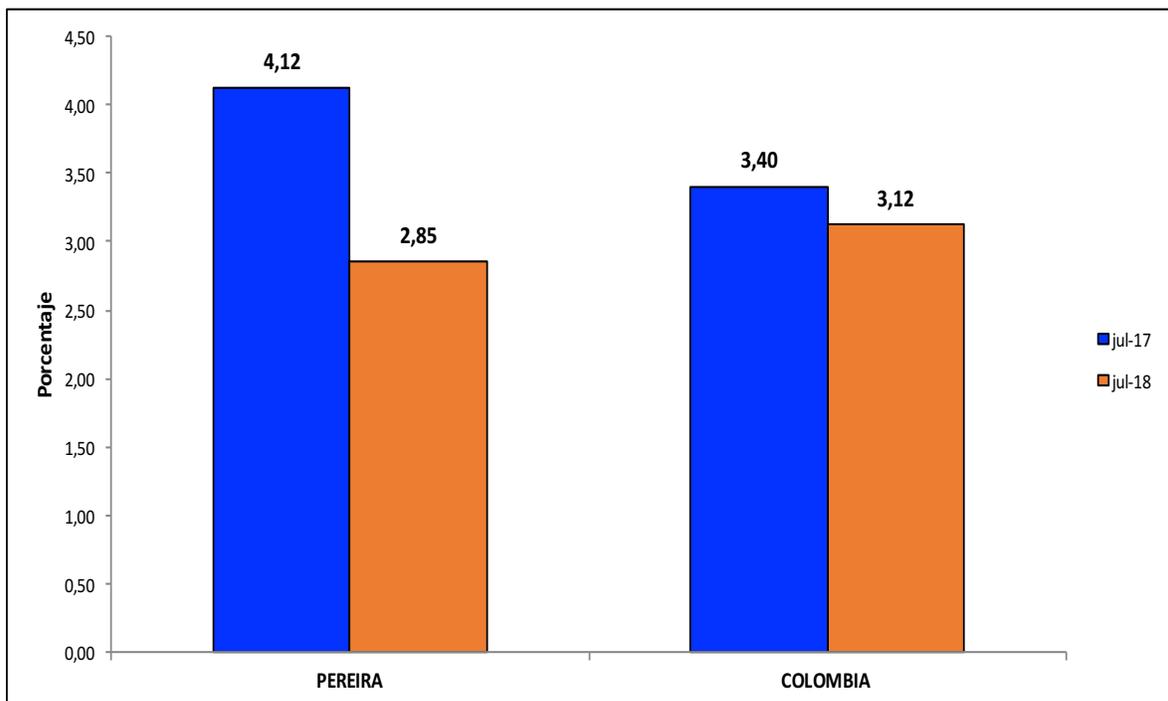
Fuente: DANE, cálculos propios Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad de Risaralda.

## 2. PRECIOS Y COSTOS

### 2.1. Índice de Precios al Consumidor - IPC

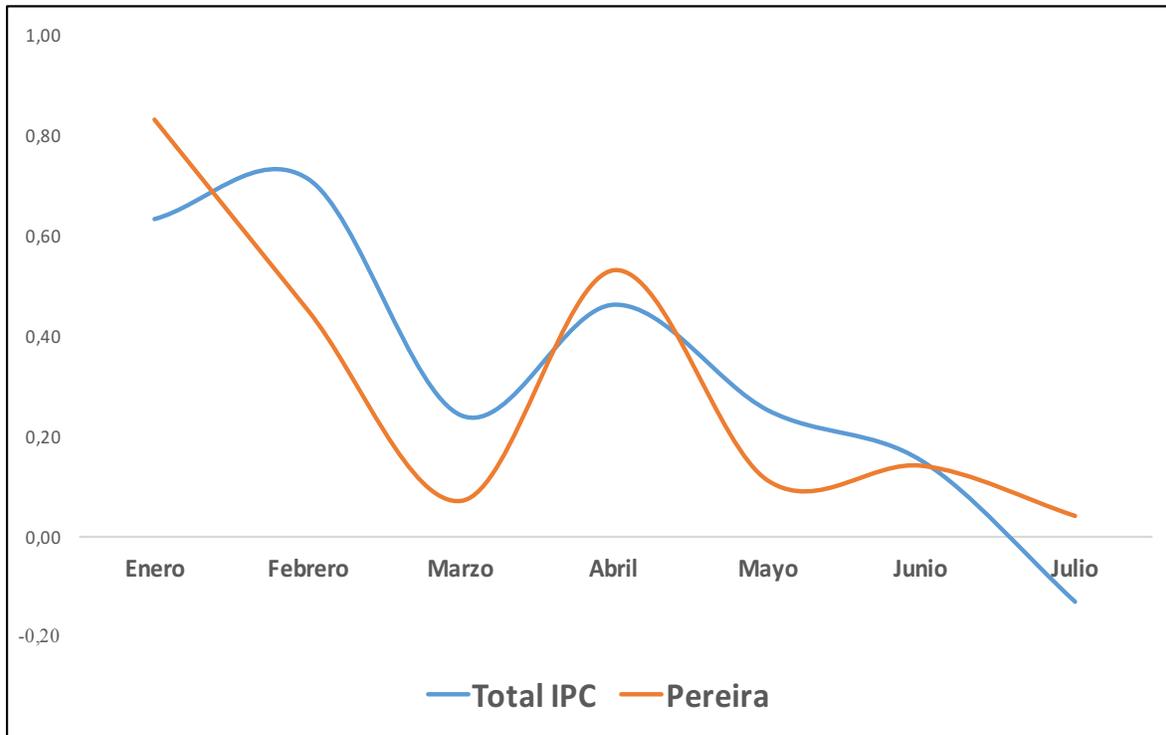
En Pereira la variación de los precios durante julio cayó a un ritmo del 0,04 %, significando una variación anual de **2,85 %** mientras que un año atrás era de 4,12 %. Los bienes y servicios que registraron variaciones por encima del promedio mensual durante julio fueron transporte (0,14), salud (0,09) y vivienda (0,5); mientras que los grupos de alimentos (-0,23), vestuario (-0,14), educación (0,03), diversión (-0,02) y comunicaciones (-1,71) se situaron por debajo del promedio mensual.

Gráfica 3. *Inflación anual Pereira y Colombia (julio 2017/2018).*



Fuente: DANE, cálculos propios Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad de Risaralda.

Gráfica 4. *Inflación mensual Pereira y Colombia (2018).*

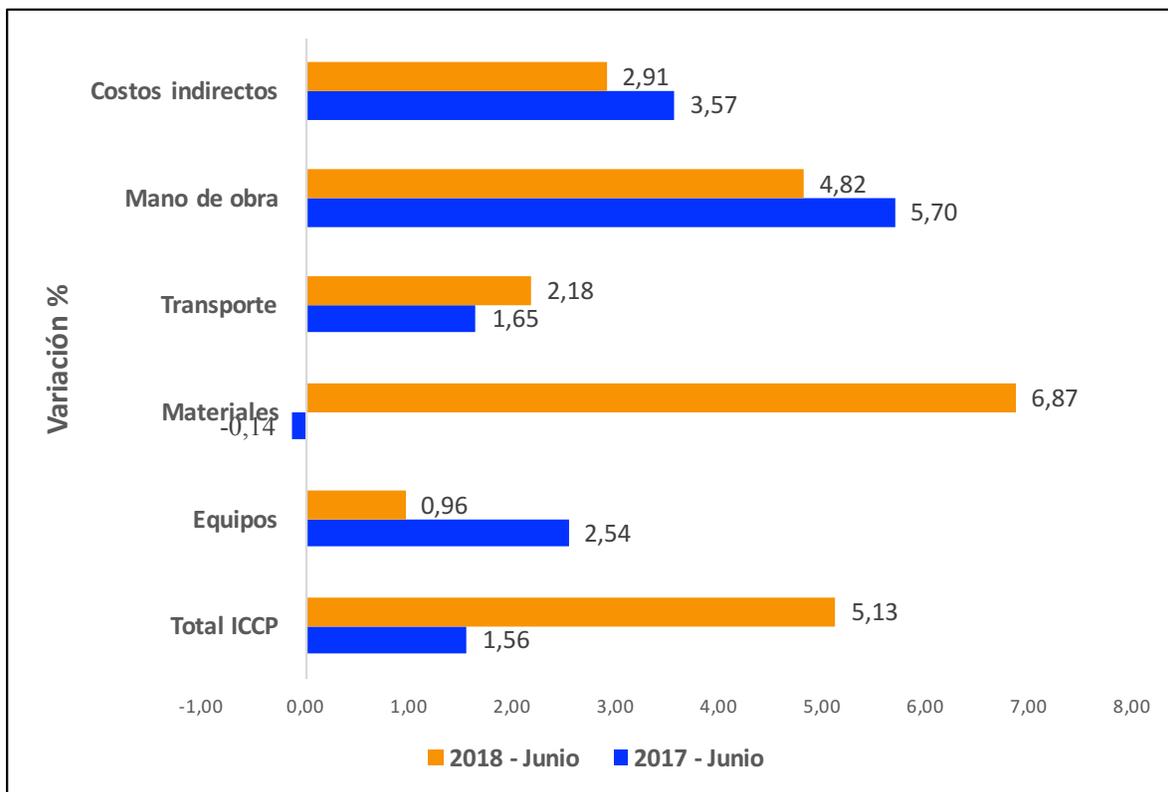


Fuente: DANE, cálculos propios Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad de Risaralda.

## 2.2. Índice de Costos de la Construcción Pesada – ICCP

Los materiales siguen siendo el insumo que encarece la construcción en el país durante junio de 2018, registrando un ICCP de 5,13 mientras el año pasado era de 1,56 y en el mes inmediatamente anterior era de 4,92.

Gráfica 5. Variación anual Índice de Costos de la Construcción Pesada - ICCP 2017-2018 (Junio)



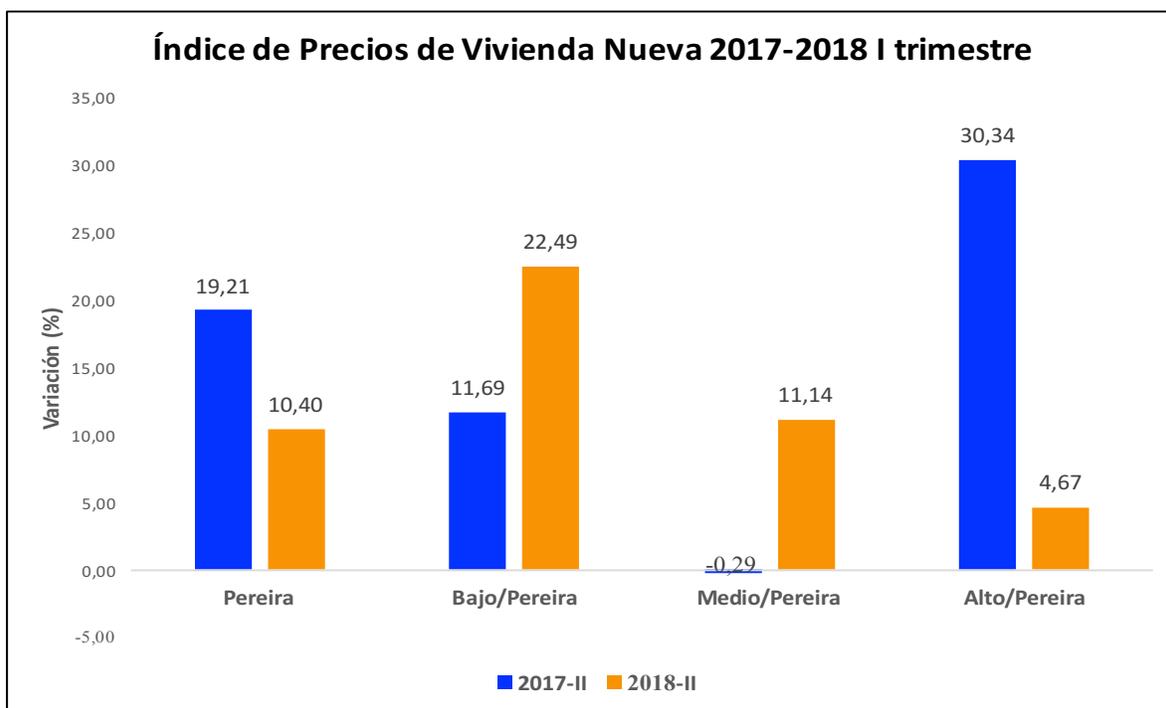
Fuente: DANE, cálculos propios Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad de Risaralda.

### 2.3. Índice de Precios de la Vivienda Nueva – IPVN.

Según el último informe del Dane, los precios de la vivienda nueva en Pereira disminuyeron considerablemente en el segundo trimestre de 2018, en comparación con la cifra del primer trimestre. Así las cosas, el IPVN se sitúa en 10,4 % durante el II trimestre, mientras en el trimestre inmediatamente anterior el guarismo era de 19,2 %; descenso explicado por los menores precios de la vivienda en estratos altos.

En el estrato bajo es donde más se han incrementado los precios de la vivienda nueva, un incremento de 92 %; en contraste, las viviendas nuevas construidas en estrato alto tienen una reducción de precios del 84 % en comparación con el II trimestre del 2017.

Gráfica 6. Variación anual Índice de Precios de la Vivienda Nueva por estratos Pereira (2017-2018 II trimestre)



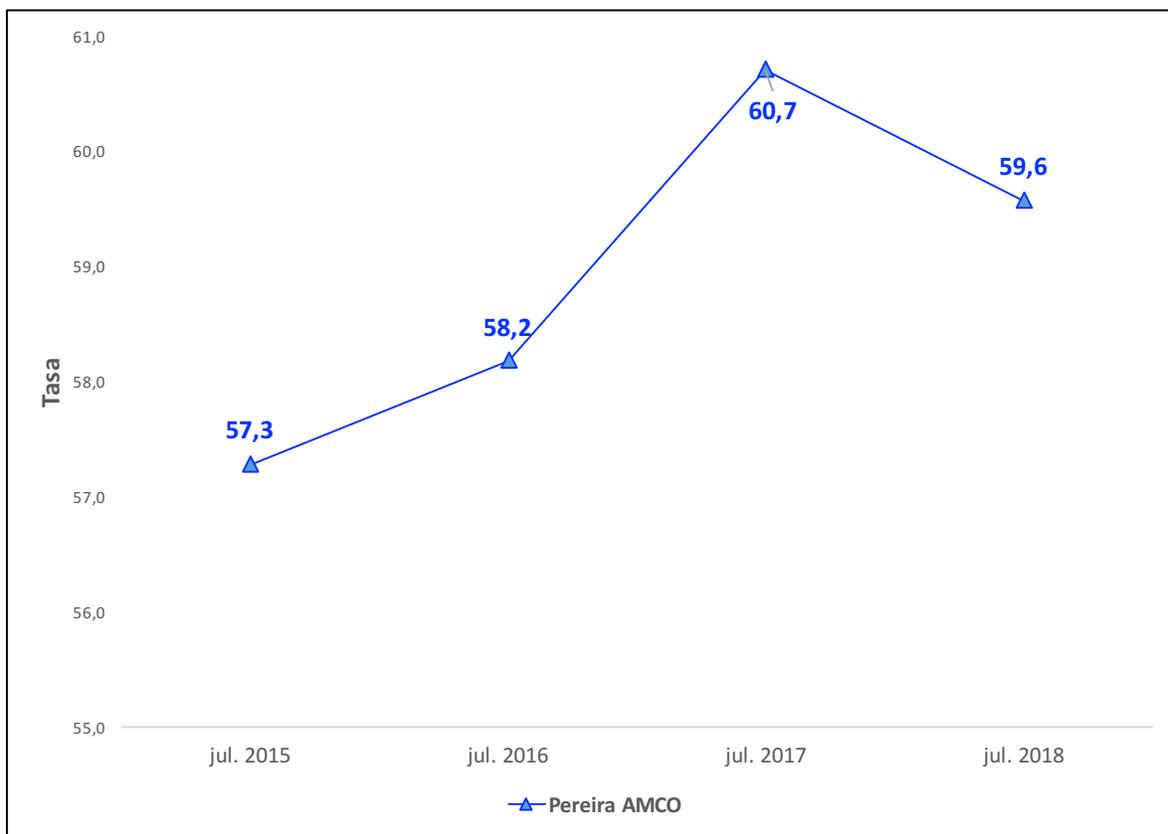
Fuente: DANE, cálculos propios Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad de Risaralda.

### 3. MERCADO LABORAL

#### 3.1. Tasa de ocupación

La tasa de ocupación en el área metropolitana de Pereira para el trimestre móvil mayo-julio 2018 se ubica en 59,6 %, cifra menor a la registrada en el mismo periodo del 2017 cuando la tasa se ubicaba en 60,7 %. Sin embargo, si se compara con el guarismo del mes inmediatamente anterior (junio), se observa un ligero aumento en la ocupación al pasar de 59,3 % a 59,6 %, un aumento moderado de 0,03 puntos porcentuales. En julio la cantidad de ocupados aumenta en mil personas, pasando de 311 mil personas en junio a 312 mil actualmente.

Gráfica 7. Pereira A.M: Tasa de ocupación **julio** 2018.

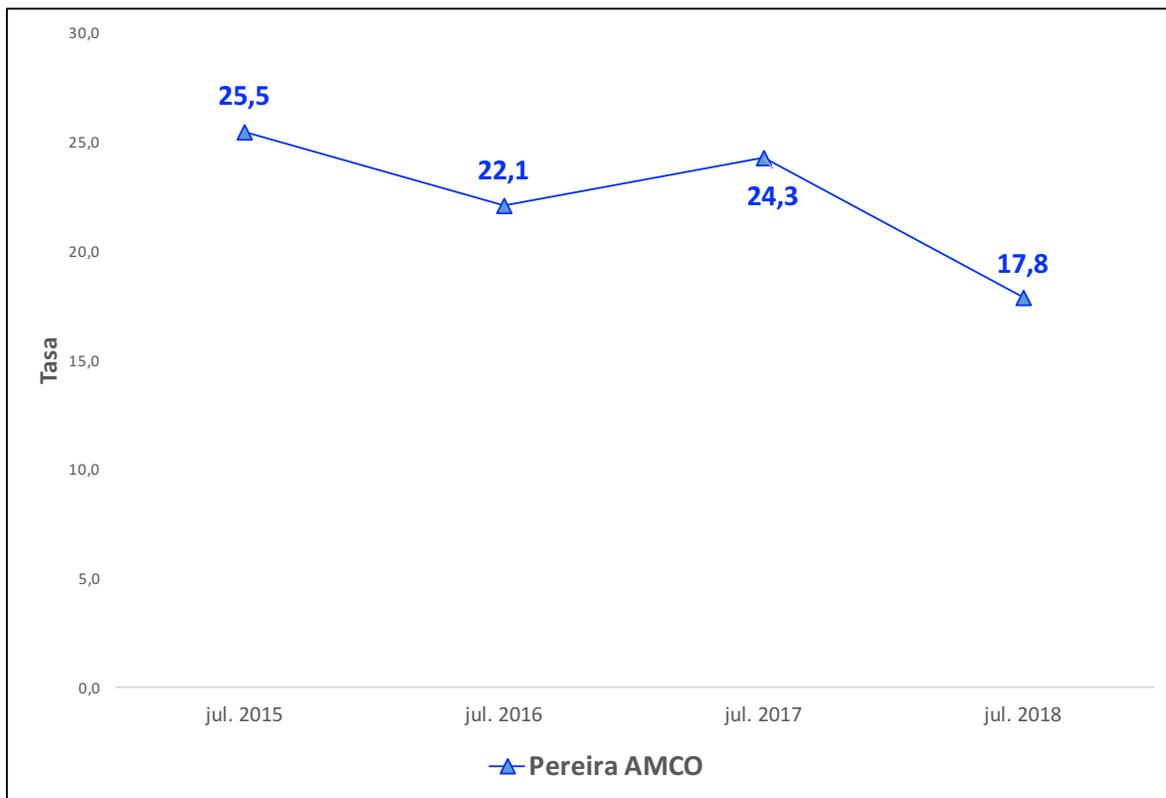


Fuente: DANE, Cálculos propios Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad de Risaralda (SDEC).

### 3.2. Tasa de subempleo

El subempleo subjetivo en el área metropolitana de Pereira logra descender a 17,8 % durante el trimestre móvil mayo-julio, cifra menor a la registrada hace un año cuando el subempleo registraba una tasa de 24,3 %. El descenso en tal cifra se explica por la disminución del empleo inadecuado por ingresos, es decir que en la semana de medición las personas percibieron que su empleo estaba adecuadamente remunerado.

Gráfica 8. Pereira A.M: *Tasa de subempleo en julio 2018.*



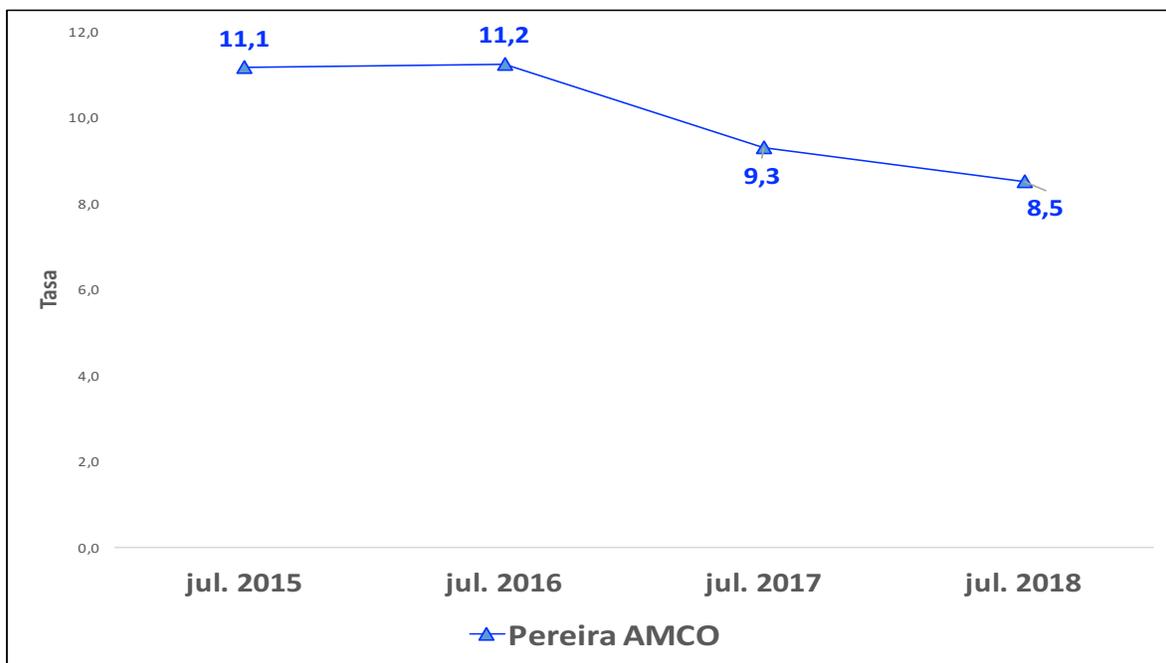
Fuente: DANE, Cálculos propios Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad de Risaralda (SDEC).

### 3.3. Tasa de desempleo

El área metropolitana de Pereira registra un descenso en su tasa de desempleo al ubicarse en 8,5 % en el trimestre móvil mayo-julio, 0.8 puntos porcentuales menos que la cifra registrada hace un año (9,3 %) y 0.2 puntos porcentuales menos que en junio cuando era de 8,7 %. La tasa de ocupación también aumenta al pasar de 59,3 % en junio a 59,6 % en julio, sin embargo hace un año se ubicaba en 60,7 %, lo que se traduce en una leve contracción en la proporción de población ocupada. De junio a julio de 2018 se ocuparon mil personas más, con lo que los ocupados ascienden a 312 mil.

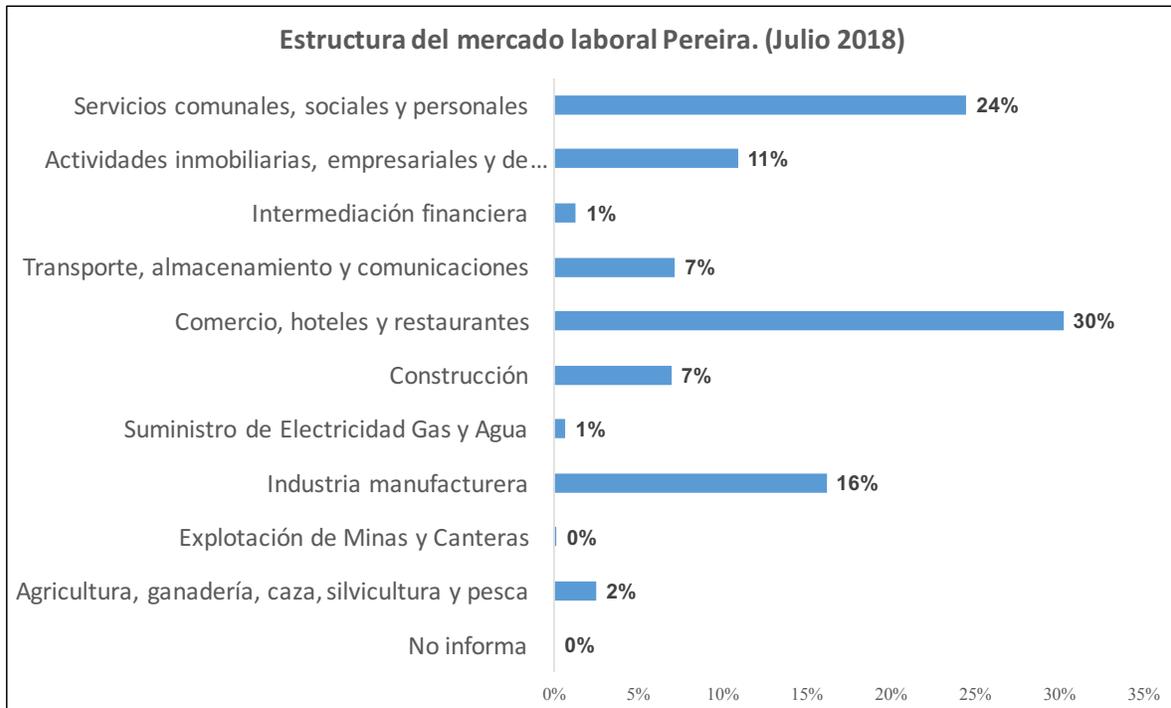
También se evidencia un ligero incremento en la participación laboral, es decir que la presión ejercida sobre el mercado laboral ha tenido respuesta positiva por parte de ésta hacia quienes han venido buscando plazas de trabajo en la capital risaraldense y su área metropolitana.

Gráfica 9. Pereira A.M: Tasa de desempleo **julio** 2018.



Fuente: DANE, Cálculos propios Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad de Risaralda (SDEC).

Gráfica 10. Estructura del mercado laboral en Pereira (julio 2018).



Fuente: DANE, Cálculos propios Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad de Risaralda (SDEC).

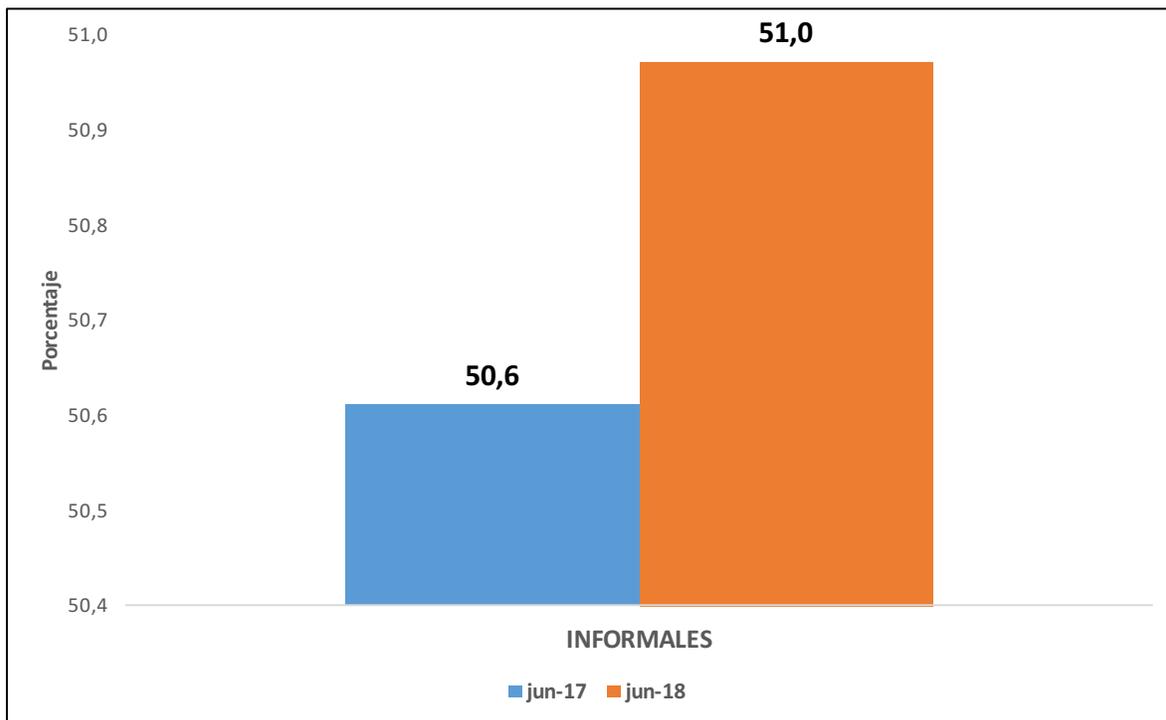
Revisando la estructura del mercado laboral de Pereira y su área metropolitana durante julio, se confirma que Pereira sigue siendo una capital comercial, en la que tal actividad junto con hoteles y restaurantes ocupa al 30 % de la población. La contratación pública también contribuyó a la reducción de la tasa de desempleo al ocupar al 24 % de la población, cuestión atribuida en gran parte al levantamiento de la Ley de Garantías que tenía frenados los contratos con el Estado.

La industria manufacturera logra absorber al 16 % de la población ocupada, un punto porcentual por encima de la medición de junio, creando mil puestos de trabajo. Por su parte, la explotación de minas y canteras junto a la construcción destruyeron puestos de trabajo durante el trimestre móvil de mayo a julio.

### 3.4. Empleo informal AMCO

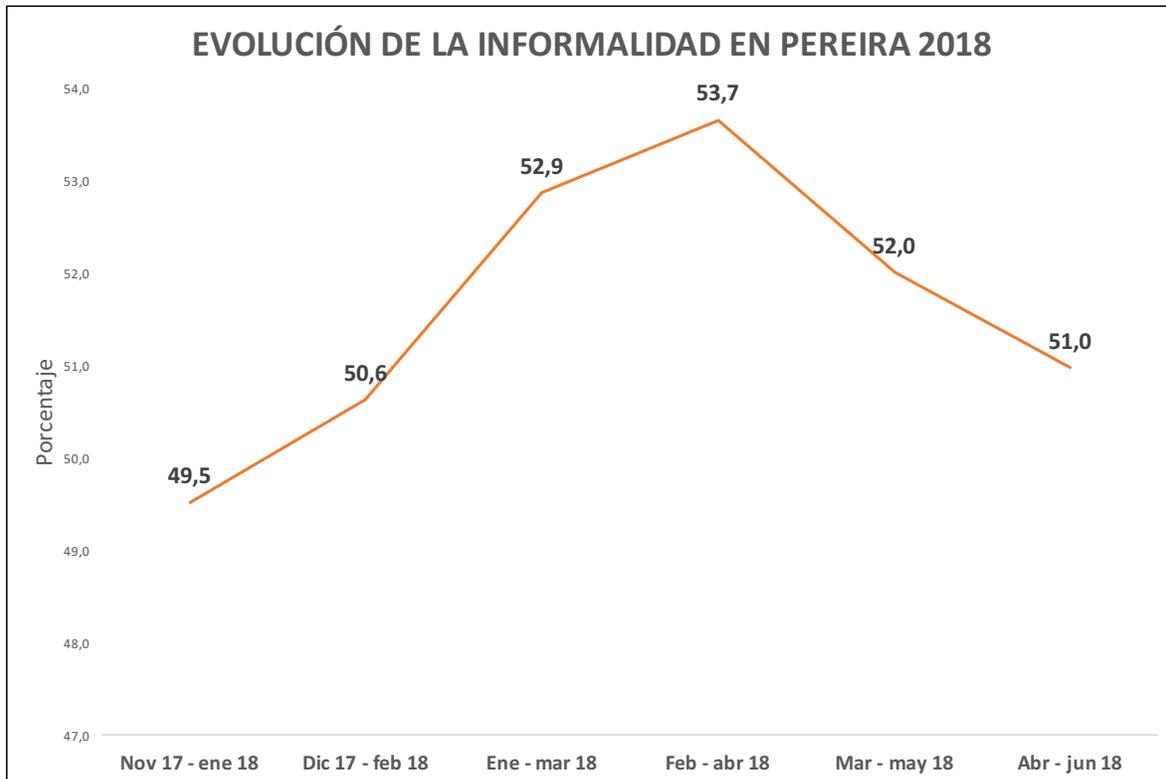
De acuerdo al informe de Seguridad Social e informalidad del Dane, el área metropolitana de Pereira tiene una proporción de informalidad del 51 % a junio de 2018 (último dato disponible a la publicación de este documento). En lo que va del año, la proporción de la población bajo situación informal se resiste a crecer por encima del 53 %. Si dicho guarismo sigue en descenso se espera un mercado laboral de mayor calidad y con más aportes a la seguridad social, formalizando la así la economía.

Gráfica 11. Pereira: Informalidad **junio** 2017/2018.



Fuente: DANE, Cálculos propios Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad de Risaralda (SDEC).

Gráfica 12. Evolución de la informalidad en Pereira (2018).



Fuente: DANE, Cálculos propios Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad de Risaralda (SDEC).

La formalización laboral genera desarrollo económico, y en este caso, en el que el desempleo disminuye al tiempo que lo hace el nivel de informalidad, es el mejor de los escenarios para la ciudad pues es mas propicio que la competitividad se logre consolidar en el territorio.

## **4. SECTOR EXTERNO**

### **4.1. Exportaciones**

Las exportaciones de Risaralda siguen en contracción con respecto al 2017, reportando una disminución de las ventas al exterior de 12,8 % en junio. El valor de las exportaciones durante junio de 2017 corresponde a 28,9 millones de dólares, mientras que hace un año el monto se situaba en 33,16 millones de dólares.

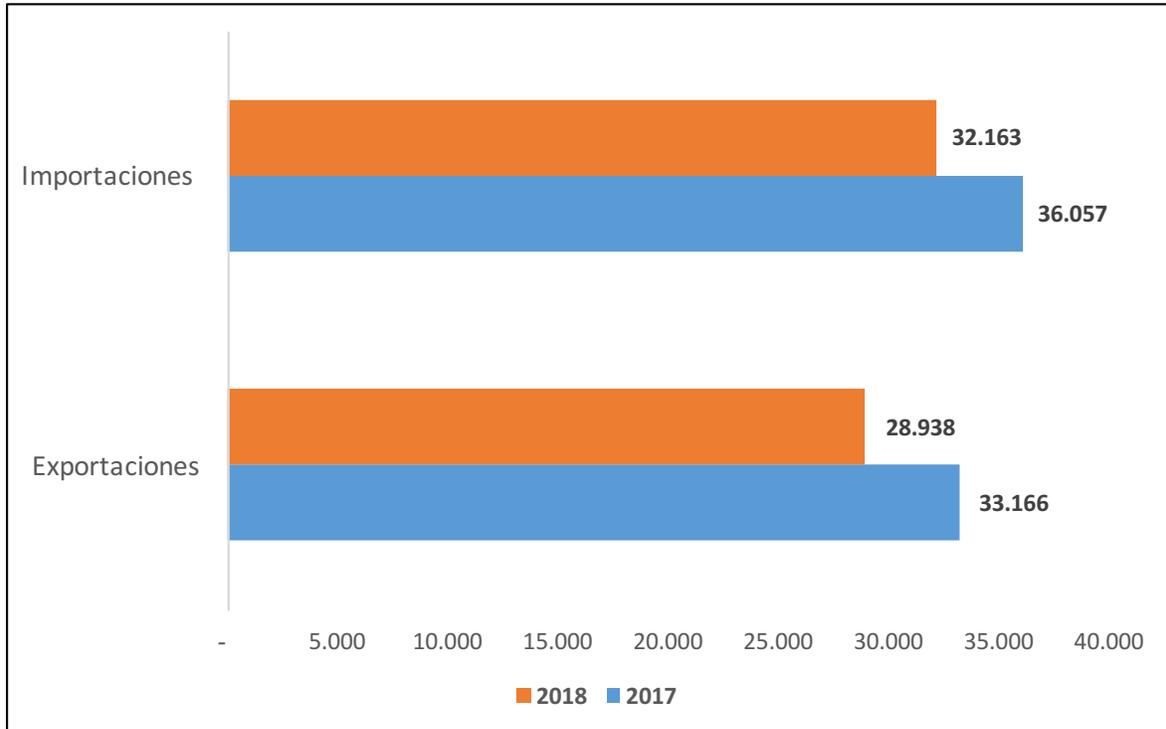
### **4.2. Importaciones**

Por su parte, las compras al exterior de Risaralda presentaron una reducción de 10,8 % en junio de 2017, con un monto importado equivalente a 32,16 millones de dólares, mientras que hace un año el monto importado equivalía a 36,05 millones de dólares.

### **4.3. Balanza comercial**

De acuerdo a los datos anteriores el cálculo de la balanza comercial arroja un déficit de 3,2 millones de dólares en el comercio exterior de Risaralda para el periodo de junio de 2017, comparado con una balanza comercial deficitaria de 2,89 millones de dólares de hace un año.

Gráfica 13. Balanza comercial Risaralda JUNIO 2018/2017 (miles de dólares).



Fuente: DANE, cálculos propios Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad de Risaralda.

## 5. CONSTRUCCIÓN

### 5.1. Estadísticas de Licencias de Construcción – ELIC

Las Estadísticas de Licencias de Construcción (ELIC) tienen como objetivo conocer el potencial de la actividad edificadora de determinada región, en este caso Risaralda. También cuantifica el total de metros aprobados para construcción de acuerdo a su destino.

De acuerdo con el último dato del ELIC correspondiente a enero de 2018, en Risaralda se aprobaron un total de 42.947 metros cuadrados para construir, de los cuales 37.378 m<sup>2</sup> corresponden a vivienda, es decir el 87,03 %, mientras que en

enero era el 81,5 %. **La participación de Risaralda** sobre el área total aprobada nacional para construcción es del 2,5 %, lo que refleja una reducción de 1,3 puntos porcentuales cuando la participación era de 3,8 % en enero de 2018.

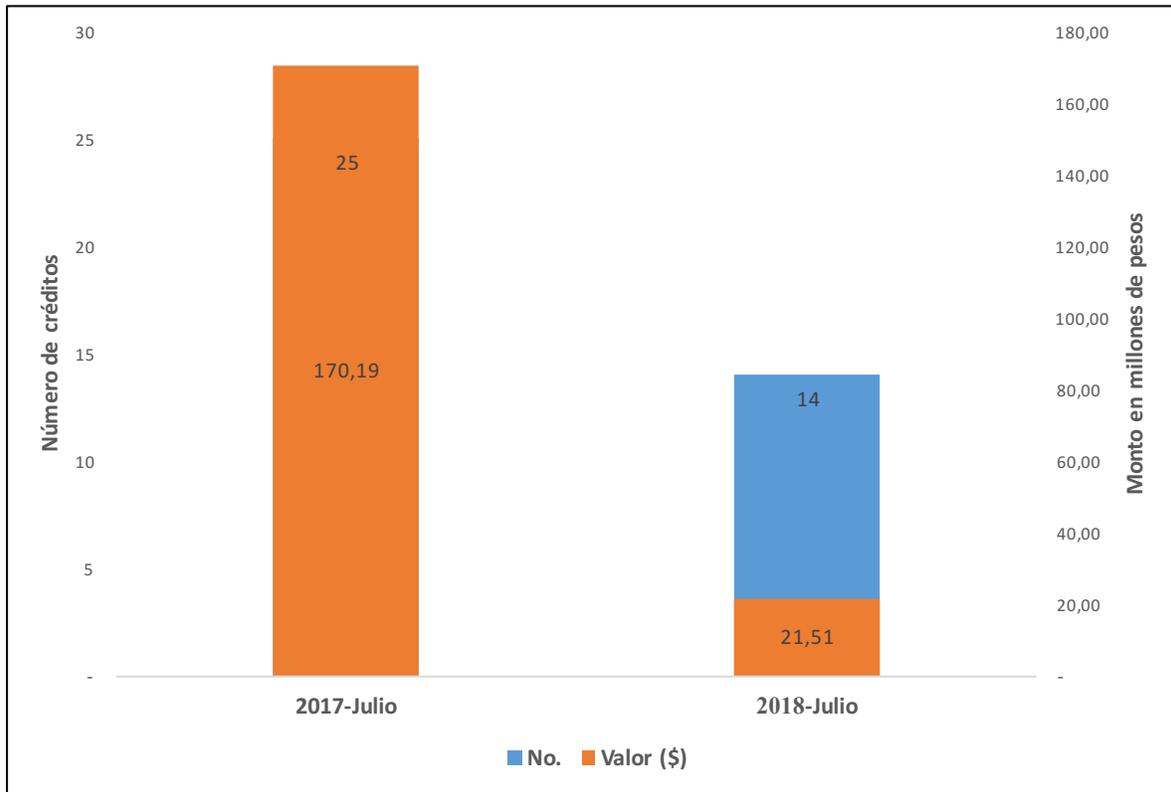
Según el último dato disponible correspondiente a la vigencia 2017, en Risaralda se otorgaron un total de **1.131 licencias de construcción**, donde 986 se destinaron a vivienda y el resto en otros usos. En comparación con el 2016, las licencias otorgadas en tal vigencia fueron **1.069**.

## 6. CRÉDITO

### 6.1. Créditos otorgados al sector agropecuario Risaralda

La cartera de créditos para el sector agropecuario del departamento de Risaralda sigue disminuyendo en el 2018 en comparación con los créditos otorgados durante el 2017. Para el mes de julio los créditos otorgados por Finagro ascienden a 14, equivalentes a \$21,5 millones, mientras que en el 2017 la cantidad de créditos era de 25 por un monto total de \$170 millones. El crédito es una herramienta fundamental para el funcionamiento de las actividades agropecuarias del departamento y permite que las diferentes operaciones puedan ejecutarse como ampliaciones, inversiones en maquinaria, articulación de procesos, entre otros.

Gráfica 14. Risaralda: Créditos otorgados al sector agropecuario **JULIO**  
2017/2018.



Fuente: Estadísticas Finagro, elaboración propia.

## 7. TRANSPORTE

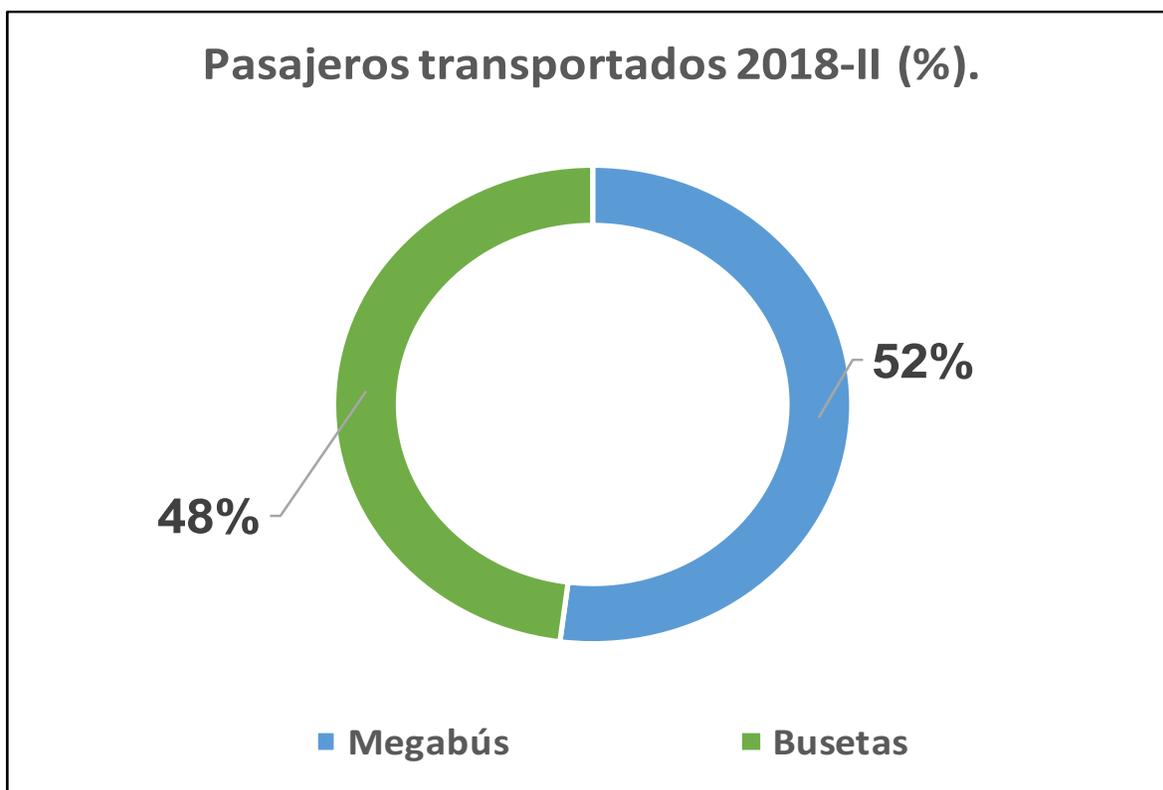
### 7.1. Encuesta de Transporte Urbano de Pasajeros – ETUP.

Durante el II trimestre de 2018, el sistema integrado de transporte Megabús movilizó mayor cantidad de pasajeros que las busetas naranjas, el primero con un total de 9,3 millones de pasajeros movilizados y el transporte tradicional con 8,5 millones de pasajeros. El incremento en el número de pasajeros movilizados por Megabús fue de 6,1 % en comparación con el mismo periodo de 2017, mientras que las personas movilizadas en busetas se redujeron en 17,2 % en comparación con el 2017.

De esta manera, Megabús logra transportar el 52 % de los usuarios del área metropolitana, mientras que las busetas un 48 %. **El fuerte descenso en la cantidad de usuarios de busetas tradicionales o transporte urbano tradicional puede tener justificación en el aumento del transporte informal denominado “pirata”, por lo que los usuarios dejan de usar con frecuencia las busetas naranjas para trasladarse a este tipo de transporte informal.**

La cantidad de pasajeros que dejaron de transportarse en buses urbanos (naranjas) asciende a 1,7 millones de personas, sin embargo, la cantidad de pasajeros que aumentaron movilizados por Megabús llega apenas a 539 mil. El ejercicio nos deja con una cifra de 1,2 millones de personas de las que se desconoce hacia qué medio de transporte se trasladaron. De allí surgen dos posibilidades: la primera es que hayan adquirido vehículo particular (carro o moto) y por ende hayan dejado de usar transporte público; la segunda, es que se estén trasladando al transporte informal o “pirata”, y dada la dinámica creciente de este tipo de servicio en la ciudad, la probabilidad de que ello suceda es más alta. Bajo esta lógica, sería preciso pensar que los ciudadanos no están usando más el Megabús por razones de tiempo o preferencia, sino que existe un **factor exógeno** que viene desplazando los pasajeros fuera del sistema tradicional de transporte.

Gráfica 15. Pasajeros transportados según medio de transporte 2018-II  
(Porcentaje).



Fuente: ETUP - DANE, elaboración propia Secretaría de Desarrollo Económico y Competitividad Risaralda.